

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HÒN ĐẤT

Số: 5627/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hòn Đất, ngày 07 tháng 12 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho hộ ông Danh Cường
địa chỉ ấp Vạn Thanh, xã Thổ Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HÒN ĐẤT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 6/1/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Bản đề nghị số 13/ĐN-UBND, ngày 23/10/2018 của UBND xã Thổ Sơn, về việc giao đất cho 06 hộ gia đình mua nền tại Tuyến dân cư kênh 9 - Vạn Thanh, xã Thổ Sơn, huyện Hòn Đất;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 54/TTR-TNMT ngày 07 tháng 11 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho hộ ông Danh Cường, địa chỉ ấp Vạn Thanh, xã Thổ Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang diện tích 540 m² đất tại Tuyến dân cư Kênh 9 - Vạn Thanh, thuộc ấp Vạn Thanh, xã Thổ Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang để sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm.

Thời hạn sử dụng đất là: Lâu dài; 11/2068.

Vị trí, diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích đo địa chính số TĐ197-2017, tỷ lệ 1:500 do Công ty TNHH Kiên An Phát lập ngày 17/10/2017 và được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hòn Đất thẩm định ngày 30/10/2017;

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất (ONT-300m²); Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất (CLN - 240m²).

Điều 2. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất; phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;



2. Phối hợp cùng UBND xã Thổ Sơn, Ban quản lý thực hiện quy hoạch xây dựng các tuyến cụm dân cư huyện xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

3. Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;

4. Chính lý hồ sơ địa chính.

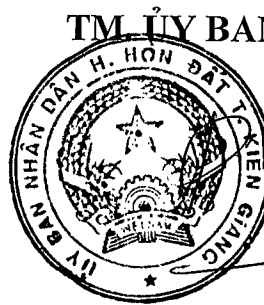
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Ban quản lý thực hiện quy hoạch xây dựng các tuyến cụm dân cư huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chủ tịch UBND xã Thổ Sơn và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND huyện Hòn Đất chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện Hòn Đất. / *z*

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Như Điều 3;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, hs. *z*



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Muu



Phạm Thanh Văn