

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HÒN ĐẤT

Số: 5756/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hòn Đất, ngày 17 tháng 12 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho hộ bà Lê Thị Út
địa chỉ ấp Sơn Nam, xã Nam Thái Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HÒN ĐẤT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 6/1/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông báo số 61/TB-VP, ngày 16/8/2017 của Văn phòng UBND và UBND huyện, về thông báo ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND huyện Trương Văn Minh tại cuộc họp báo cáo kết quả thực hiện đo đạc, khảo sát Tuyến dân cư kênh 165 trên địa bàn thị trấn Hòn Đất và xã Nam Thái Sơn;

Căn cứ Tờ trình số 31/TTr-UBND, ngày 10/7/2018 của UBND xã Nam Thái Sơn, về việc xin giao đất cho 08 hộ gia đình, cá nhân, địa chỉ khu đất Tuyến dân cư 165 xã Nam Thái Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 54/TTr-TNMT ngày 12 tháng 12 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho hộ bà Lê Thị Út, địa chỉ ấp Sơn Nam, xã Nam Thái Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang diện tích 1.080 m² đất tại Tuyến dân cư 165 thuộc ấp Sơn Nam, xã Nam Thái Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang để sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn (ONT-300m²) và đất trồng cây lâu năm (CLN - 780m²).

Thời hạn sử dụng đất là: Lâu dài; 12/2068;

Vị trí, diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích đo địa chính số TĐ06-2018, tỷ lệ 1:500 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hòn Đất lập ngày 05/3/2018;



Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất (ONT-300m²); Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất (CLN - 780m²).

Điều 2. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Phối hợp cùng UBND xã Nam Thái Sơn, Ban quản lý thực hiện quy hoạch xây dựng các tuyến cụm dân cư huyện xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;
3. Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Ban quản lý thực hiện quy hoạch xây dựng các tuyến cụm dân cư huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chủ tịch UBND xã Nam Thái Sơn và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND huyện Hòn Đất chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện Hòn Đất. / 2

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Như Điều 3;
- Đảng Cộng TTĐT huyện;
- Lưu: VT. / 66

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Thanh Văn

